**Стоимость услуг за содержание и текущий ремонт жилых помещений  в соответствии с постановлением  Администрации городского округа Самара от 27.03.2015 N 255 «Об оплате  жилых помещений  муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в  2015 году»:**

|  |  | **Цены за 1 кв.м в месяц в рублях, с учетом НДС** |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Степень благоустройства жилых домов | с 01.01.2016 | с 01.01.2016 | с 01.07.2016 |
|  |  | общей площади <\*> | жилой площади <\*\*> | общей площади <\*\*\*> |
| 1. | Жилые дома со всеми удобствами, с повышенным уровнем благоустройства и комфортности, в том числе: | 22,92 | - | 24,52 |
|  | содержание общего имущества | 16,19 | - | 17,32 |
|  | текущий ремонт общего имущества | 6,73 | - | 7,20 |
| 2. | Жилые дома со всеми удобствами, включая лифты и мусоропроводы, в т.ч.: | 22,85 | 31,32 | 24,45 |
|  | содержание общего имущества | 16,12 | 22,08 | 17,25 |
|  | текущий ремонт общего имущества | 6,73 | 9,24 | 7,20 |
| 3. | Жилые дома, имеющие все виды удобств, кроме мусоропровода, в т.ч.: | 21,31 | 29,23 | 22,80 |
|  | содержание общего имущества | 14,58 | 19,99 | 15,60 |
|  | текущий ремонт общего имущества | 6,73 | 9,24 | 7,20 |
| 4. | Жилые дома, имеющие все виды удобств, кроме лифта, в т.ч.: | 20,43 | 27,79 | 21,86 |
|  | содержание общего имущества | 13,70 | 19,12 | 14,66 |
|  | текущий ремонт общего имущества | 6,73 | 8,67 | 7,20 |
| 5. | Жилые дома, имеющие все виды удобств, кроме лифта и мусоропровода, в т.ч.: | 17,44 | 21,87 | 18,66 |
|  | содержание общего имущества | 12,00 | 15,23 | 12,84 |
|  | текущий ремонт общего имущества | 5,44 | 6,64 | 5,82 |
| 6. | Жилые дома деревянные, смешанные и из прочих материалов, имеющие не все виды благоустройства (удобств), в т.ч.: | 22,13 | 27,58 | 23,68 |
|  | содержание общего имущества | 13,90 | 17,33 | 14,87 |
|  | текущий ремонт общего имущества | 8,23 | 10,25 | 8,81 |
| 7. | Неблагоустроенные и ветхие жилые дома, в т.ч.: | 22,24 | 27,71 | 23,80 |
|  | содержание общего имущества | 14,00 | 17,46 | 14,98 |
|  | текущий ремонт общего имущества | 8,24 | 10,25 | 8,82 |

<\*> Применяется для всех видов жилых помещений, включая квартиры, расположенные в муниципальных общежитиях, за исключением коммунальных квартир в многоквартирных домах и комнат в жилых домах.

<\*\*> Применяется для коммунальных квартир в многоквартирных домах и комнат в жилых домах.

<\*\*\*> Применяется для всех видов жилых помещений, включая квартиры, расположенные в муниципальных общежитиях и коммунальные квартиры, расположенные в многоквартирных домах, и  комнаты, расположенные в жилых домах, конструктивная особенность которых предусматривает наличие на этажах общих кухонь и (или) туалетов, и (или) блоков душевых.

**Цены на услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования и систем противопожарной автоматики**

1. Обслуживание системы противопожарной автоматики(ППА)

|  |  |
| --- | --- |
| Количество этажей | Стоимость услуг за 1 кв.м площади в месяц (в рублях), с учетом НДС |
| с 01.01.2016 | с 01.07.2016 |
| общей площади<\*> | жилой площади<\*\*> | общейплощади<\*\*\*> |
| В 12-этажных домах | 0,79 | 1,07 | 0,85 |
| В домах от 14 до 16 этажей | 0,52 | 0,73 | 0,56 |
| В домах свыше 16 этажей | 0,43 | 0,59 | 0,46 |

2. Обслуживание системы внутридомового газового оборудования(ВДГО)

Установить стоимость услуг по техническому обслуживанию ВДГО, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома, в месяц в рублях с учетом НДС в размере:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **с 01.01.2016** | **с 01.07.2016** |
| за 1 м² общей площади | 0,85 <\*> | 0,91 <\*\*\*> |
| за 1 м² жилой площади | 1,14 <\*\*> |  |

Примечания:

<\*> Применяется для всех видов жилых помещений, включая квартиры, расположенные в муниципальных общежитиях, за исключением коммунальных квартир в многоквартирных домах и комнат в жилых домах.

<\*\*> Применяется для коммунальных квартир в многоквартирных домах  и комнат в жилых домах.

<\*\*\*> Применяется для всех видов жилых помещений, включая квартиры, расположенные в муниципальных общежитиях, и коммунальные квартиры, расположенные в многоквартирных домах, и комнаты, расположенные  в жилых домах, конструктивная особенность которых предусматривает наличие на этажах общих кухонь и (или) туалетов, и (или) блоков душевых.