**Отчет**

**о деятельности ООО «ФБ Хоум-Сервис» по многоквартирным домам, расположенным по адресам:**

**ул. Карла Маркса, д. 32**

**за период: 01.01.2014 г.-31.12.2014 г.**

**Раздел I.** **Сведения о деятельности управляющей организации за отчетный период**

Сведения о движении денежных средств по многоквартирному дому за отчетный период

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование статей затрат** | **Задолженность жильцов перед УК на 01.01.2014 года** | **Начислено за 2014 год** | **Оплачено в 2014 году** | **Задолженность жильцов перед УК на 01.01.2015 года нарастающим итогом** |
| **Содержание жилых помещений** | 1225213,77 | 5604431,61 | 4616136,59 | 2213508,79 |
| **Отопление, ГВС** | 2244448,71 | 5074546,52 | 5207973,75 | 2111021,48 |
| **Э/Эн**  | 648528,42 | 3179609,70 | 3326886,54 | 501251,58 |
| **Охрана** | - | 867648,24 | 862903,47 | 4744,77 |
| **ТО видеонаблюдения** | - | 53627,00 | 36563,74 | 17063,26 |
| **Сброс и трансп.стоков** | - | 94719,70 | 74197,30 | 20522,40 |
| **ХВС, водоотведение** | 268235,15 | 1364680,51 | 1388419,35 | 244496,31 |
| **Итого** | 4386426,05 | 16239263,28 | 15513080,74 | 5112608,59 |

Сведения об оказанных услугах по содержанию общего имущества

|  |  |
| --- | --- |
| Вывоз ТБО; КГМ | 371418 |
| Затраты на содержание рабочих по обслуживанию | 1998221 |
| Ручная уборка территории | 260000 |
| Механизированная уборка территории и кровель от снега | 63500 |
| Налоги | 637167,79 |
| ТО лифтов | 1113029,44 |
| Хоз.нужды; канцтовары; ГСМ | 59780,46 |
| Связь; обсл. комп. программ, услуги банка | 103378,07 |
|  Затраты на аттест. персонала | 9641,83 |
|   | ИТОГО | 4616136,59 |