**Отчет**

**о деятельности ООО «ФБ Хоум-Сервис» по многоквартирным домам, расположенным по адресам:**

**ул. Мяги, д. 24 А**

**за период: 01.01.2014 г.-31.12.2014 г.**

**Раздел I.** **Сведения о деятельности управляющей организации за отчетный период**

Сведения о движении денежных средств по многоквартирному дому за отчетный период

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сумма средств за отчетный период** | **Задолженность жильцов перед УК на 01.01.2014 года** | **Начислено в 2014 г** | **Оплачено в 2014 г** | **Задолженность жильцов перед УК на01.01.2015 года нарастающим итогом** |
| **Содержание жилых помещений** | 422408,63 | 1881451,00 | 1801359,18 | 502500,45 |
| **Отопление** | 350855,03 | 1714901,76 | 1672018,72 | 498735,49 |
| **Э/Эн** | 532152,41 | 496745,74 |
| **ГВС** | 238104,55 | 187792,25 |
| **Необх.затраты** | 75599,73 | 71376,15 |
| **ХВС** | 103359,03 | 92304,14 |
| **Водоотведение** | 64781,66 | 60781,68 |
| **Итого** | 773263,66 | 4610350,14 | 4382377,86 | 1001235,94 |

Сведения об оказанных услугах по содержанию общего имущества

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вывоз ТБО; КГМ | | 110545,2 |
| Затраты на содержание рабочих по обслуживанию | | 1094818,31 |
| Ручная уборка территории | | 130000 |
| Механизированная уборка территории от снега | | 2600 |
| ТО лифтов | | 96352,97 |
| Налоги | | 299512,79 |
| Хоз.нужды; канцтовары; ГСМ | | 35626,73 |
| Связь; обсл. комп. программ, услуги банка | | 29164,26 |
| Затраты на аттест. персонала | | 2738,92 |
|  | ИТОГО | 1801359,18 |