

РАСШИФРОВКА СТАТЕЙ ЗАТРАТ ЖК «Карла-Маркса 32» за 2012г.

I. Техническое обслуживание

- 1) Запланировано по смете 60 000,00 руб.
- 2) Потрачено 106 292,16 руб.
в том числе на:
27 392,47 руб. – укрепление канализационных стояков в цокольных этажах
32 940,65 руб. – установка новых манометров, термометров и насоса
45 959,64 руб. – пусконаладочные работы системы отопления

II. Вывоз ТБО и КГО

- 1) Запланировано по смете 294 600,00 руб.
- 2) Потрачено 295 120,00 руб. (согласно договора)

III. Ежегодная аттестация персонала

- 1) Запланировано по смете 6 000,00 руб.
- 2) Потрачено 6 000,00 руб. (согласно договора: по технической эксплуатации лифтов, ТЭУ и ТС, электробезопасности)

IV. Обслуживание компьютерных программ

- 1) Запланировано по смете 48 000,00 руб.
- 2) Потрачено 48 000,00 руб. (согласно договора)

V. Хоз. нужды

- 1) Запланировано по смете 30 000,00 руб.
- 2) Потрачено 31 809,42 руб. (вода, лампочки, моющие средства, инвентарь)

VI. Транспортные расходы

- 1) Запланировано по смете 14 400,00 руб.
- 2) Потрачено 14 400,00 руб. (доставка хоз. инвентаря и прочие услуги)

VII. Связь, услуги банка

- 1) Запланировано по смете 42 000,00 руб.
- 2) Потрачено 62 949,05 руб. (согласно договора)
в том числе на:
35 709,65 руб. – связь
27 239,40 руб. – услуги банка

VIII. Канц. товары, литература

- 1) Запланировано по смете 24 000,00 руб.
- 2) Потрачено 33 924,29 руб. (журнал ЖКХ, ремонт и заправка принтера, карточки регистрации, почтовые расходы, печать, домен, вывеска)

- IX. Чистка территории от снега и мусора**
1) Запланировано по смете 48 000,00 руб.
2) Потрачено 48 000,00 руб.
- X. ФОТ и налоги на ФОТ**
1) Запланировано по смете 3 219 600,00 руб.
2) Потрачено 3 219 546,80 руб. (согласно штатного расписания)
- XI. Резервный фонд на непредвиденные расходы**
1) Запланировано по смете 81 600,00 руб.
2) Потрачено 81 600,00 руб.
в том числе на:
- 5 029,26 руб. – сейф
 - 3 338,00 руб. – ремонт шлагбаума
 - 8 490,00 руб. – обновление программного продукта ЖКХ
 - 1 870,00 руб. – вода и помпа в ТСЖ
 - 14 100,00 руб. – тех. осмотр лифтов
 - 6 268,11 руб. – восстановление линии связи
 - 25 999,00 руб. – поверка приборов учета
 - 1 920,00 руб. – стройматериалы для заливки пола около лифтов
 - 4 000,00 руб. – размножение проектной документации
 - 1 416,00 руб. – дератизация
 - 2 490,00 руб. – установка кнопки в будке охраны
 - 6 000,00 руб. – пружины в подъезд
- XII. Налоги в бюджет**
1) Запланировано по смете 90 057,58 руб.
2) Потрачено 90 057,58 руб.
- XIII. Фонд на текущий ремонт и благоустройство территории**
1) Запланировано по смете 72 000,00 руб.
2) Потрачено 92 910,12 руб.
в том числе на:
- 810,00 руб. – ремонт горки
 - 12 840,00 руб. – замки и проушины на эл. щитки
 - 11 400,00 руб. – песок
 - 3 050,00 руб. – лампочки

- 11 960,00 руб. – шланг
- 7 000,00 руб. – обследование вентканалов
- 20 749,23 руб. – замена блока лифта
- 25 100,00 руб. – прочее (согласно авансовому отчету)

IVX. Техническое обслуживание лифтов

- 1) Запланировано по смете 1 082 659,44 руб.
- 2) Потрачено 1 082 659,44 руб. (согласно договора)